

## 景洪市勐龙镇曼栋村土地整治项目(施工招标) 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目景洪市勐龙镇曼栋村土地整治项目(施工招标)已由云财综〔2017〕80号、西财综发〔2017〕83号、西国土资复〔2018〕2号文批准建设，建设资金已落实，出资比例为100%。项目法人：景洪市国土资源局，招标代理机构为：亿诚建设项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

1、建设规模：建设规模为52.3355公顷（785.03亩），预计新增耕地1.5509公顷（23.26亩）

#### 2、招标规模

本项目分为土地平整工程、灌溉与排水工程和田间道路工程，具体内容详见施工图纸，以发布的工程量清单为准。

（1）土地平整工程：项目区土地平整面积38.5801公顷（578.70亩），土方挖填33487m<sup>3</sup>，表土剥离76541m<sup>3</sup>，土方垒埂2023m<sup>3</sup>。

（2）灌溉与排水工程：项目区规划修建斗渠3条，总长1906.70m；农渠2条，总长1410.10m；斗沟1条，总长849.45m。

（3）田间道路工程：项目区共规划田间道共6条，总长1661.35m（其中I型2条，长1089.50m；II型4条，长571.85m）；道路涵洞10座；下田人行盖板60块。

3、工程总投资：约132万元。

4、计划工期：180日历天。

### 3. 投标人资格要求

3.1 投标人具备独立法人资格，需具备建设行政主管部门核发的建筑工程或市政公用工程或水利水电工程或公路工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质。

3.2 公司近二年财务状况良好，提供近二年（2014年1月1日至2016年12月31日）经非本单位的审计机构审计的财务报表。

3.3 申请人近三年承担过同类工程施工业绩1项（含1项）以上（同类工程施工业绩指：近三年已完工的单个项目合同金额在200万元及以上兴地睦边、中低产田地改造、土地开发整理复垦、占补平衡、补充耕地等工程项目）。

3.3拟投入本工程的项目经理（含备选）必须具备专业为建筑工程或市政工程或水利水电工程或公路工程贰级（含贰级）及以上注册建造师资格证且无在建项目，近三年内承担过1项或1项以上类似工程施工业绩（类似项目指单个项目合同金额在200万元及以上的国土部门主管的兴地睦边、中低产田地改造、土地开发整理复垦、占补平衡、补充耕地、土地出让金项目等土地整治项目）

3.4拟投入本工程的技术负责人（含备选）需具有建筑工程或市政工程或水利水电工程或公路工程中级及以上职称。并担任过类似工程项目业绩，技术负责人的经历（须提供能够证明其任职经历的业绩证明材料，并对真实性负责，提供近期开具的单位社保缴费证明）。

3.5云南省外的投标人还需具备《云南省省外建筑业企业入滇登记证》。

3.6本次招标不接受联合体。

#### 4. 资格审查方式

本项目采用资格后审。

#### 5. 应告知的相关事项

5.1 投标人中标后，必须缴纳中标总金额5%的履约保证金和中标总金额3%的农民工工资支付保证金。收取和退还必须通过申请人基本账户结转。

5.2 工程预付款与扣回：本项目待中标单位人员、机械设备进场后支付工程预付款，工程预付款比例为合同总价的10%。

5.3 进度款的支付：当项目完成工程总量的30%后，拨付所完成工程总量70%的进度款。以后的工程进度款按每月实际完成的工程量70%的比例支付进度款。当工程款拨付至合同总价的70%时（含10%的预付款），发包方暂停付款。

6. 本项目采用电子报名和现场报名同时进行。

6.1 电子报名：凡有意参加投标者，请于2018年3月19日08时00分至2018年3月23日18时00分止（北京时间，下同）节假日在内，使用CA数字证书在西双版纳州公共资源交易电子服务系统（<http://www.xsbnggzjyxx.com/>）进行报名。如未办理企业CA数字证书，需先办理CA数字证书后才能参加本次招标项目，在西双版纳州公共资源交易电子服务系统（<http://www.xsbnggzjyxx.com/>）进行注册以及CA证书的办理（办理地址：西双版纳州政府服务中心一楼，办理时间：国家法定工作日）。

**6.2 现场报名：凡通过电子报名投标者，** 请于 2018 年 3 月 19 日至 3 月 23 日(节假日休息)，每日上午 8:30 时至 12:00 时，下午 14:30 时至 18:00 时(北京时间，下同)，由法定代表人或授权委托人携带电子报名截图复印件并加盖公章到景洪市公共资源交易中心二楼现场报名。

**6.3 投标人购买招标文件时还需递交下述资料原件及复印件加盖单位公章各一份，以备查验。**

(1) 法定代表人身份证明书、(2) 法定代表人授权委托书(法定代表人报名除外)、(3) 营业执照副本(三证合一只提供营业执照即可)、(4) 资质证书副本、(5) 安全生产许可证副本、(6) 拟投入本工程的项目经理的建造师证书及身份证、(8) 西双版纳州人社局出具的无拖欠农民工工资证明、(9) 企业、企业法定代表人、项目经理行贿犯罪查询自本招标公告发布日前三年的行贿犯罪档案查询结果、(10) (省外企业) 云南省外企业《云南省省外建筑业企业入滇登记证》。

## **7. 招标文件的获取**

**7.1 电子招标文件的获取：凡通过报名者，** 请于 2018 年 3 月 19 日至 3 月 23 日，登录西双版纳州公共资源交易电子服务系统

(<http://www.xsbnggzyjyxx.com>)，获取电子招标文件及其它招标资料，如有疑问请咨询本项目招标代理机构或北京筑龙信息技术有限责任公司(电话：4009618998)。

**7.2 纸质招标文件的获取：凡通过报名者，** 请于 2018 年 3 月 19 日至 3 月 23 日(法定公休日、法定节假日除外)，每日 08 时 30 分至 12 时 00 分，14 时 30 分至 18 时 00 分(北京时间)，到景洪市公共资源交易中心二楼获取纸质招标文件，纸质招标文件每套售价¥1200.00 元(大写：人民币壹仟贰佰元整)，售后不退。

**7.3 投标人** 须在规定的时间内获取电子和纸质招标文件，否则不能参加本次招标活动，后果由投标人自行承担。

## **8. 投标文件的递交**

**8.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间)** 为 2018 年 4 月 10 日 15 时 00 分，纸质投标文件和光盘递交地点为景洪市公共资源交易中心二楼，电子投标文件网上递交网址为 <http://www.xsbnggzyjyxx.com>。



8.2 逾期送达的或者未送达指定地点的纸质投标文件和光盘，以及未按指定方式上传的电子投标文件，招标人均不予受理。

### 8.3 电子投标文件递交的注意事项

(1) 电子投标文件网上递交网址为 <http://www.xsbnggzjyxx.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为未按要求提交。

(2) 《云南省建设工程投标文件编制系统》提供数字证书(CA)对投标文件进行加密功能。投标人应对网上递交的电子投标文件进行加密(投标人对其递交的电子投标文件不进行加密的，视为无效标书)，并在递交投标文件时使用加密的数字证书(CA)对其递交的电子投标文件进行现场解密。因投标人原因造成电子投标文件未解密的，视为未按要求递交电子投标文件。

8.4 投标人须在投标截止时间前递交电子投标文件、纸质投标文件和光盘，电子投标文件、纸质投标文件和光盘三者主要内容必须一致，否则后果由投标人自行承担。

### 9. 发布公告的媒介与时间

本公告同时在云南省公共资源交易电子服务系统(<http://www.ynggzjyxx.gov.cn>)、西双版纳公共资源交易电子服务系统(<http://www.xsbnggzjyxx.com/>)、西双版纳景洪市政务信息网(<http://www.jhs.gov.cn/165.news.list.dhtml>)发布。

### 10. 联系方式

招标人：景洪市国土资源局(盖章)

联系人：郭主任

联系电话：0691-2161296

招标代理机构：亿诚建设项目管理有限公司(盖章)

地址：景洪市曼弄枫华美达商业街7-1号

联系人：黄静

电话：0691-2260160

